

**ANNEXURE-L**

**STATEMENT SHOWING THE VILLAGE-WISE POSITION OF RATES OF LAND UNDER THE J&K STAMP ACT/RULES,  
DISTRICT SRINAGAR.**

S. No.	Name of Tehsil	Name of Village/ Ward	Minimum rate per kanal (Rs. in lakhs)						Remarks if any	
			Urban			Rural				
			Residential	Commercial	Agriculture/ Green belt	Residential	Commercial	Agriculture/ Green belt		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>DISTRICT SRINAGAR</b>										
1	<b>South</b>	Batmaloo	15.00	30.00	10.00	...	...	...		
2		Nursingarh	25.00	40.00	25.00	...	...	...		
3		Baghinandsingh	20.00	40.00	20.00	...	...	...		
4		Lachmanpora	20.00	35.00	20.00	...	...	...		
5		Barzulla	20.00	35.00	15.00	...	...	...		
6		Gangabugh	18.00	25.00	16.00	...	...	...		
7		Gulabpora	18.00	25.00	16.00	...	...	...		
8		Rampora	18.00	25.00	15.00	...	...	...		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9		Rakhi Gund Aksha	20.00	30.00	18.00	...	...	...	
10		Barthana	18.00	30.00	15.00	...	...	...	
11		Parimpora	20.00	25.00	15.00	...	...	...	
12		Chattabal	18.00	25.00	15.00	...	...	...	
13		Malroo	14.00	20.00	12.00	...	...	...	
14		Zainakote	15.00	18.00	14.00	...	...	...	
15		Shalteng	15.00	20.00	14.00	...	...	...	
16		Mujgund	10.00	17.00	10.00	...	...	...	
17		Gund Hassibhat	9.00	16.00	8.00	...	...	...	
18		Lawaypora	9.00	16.00	7.00	...	...	...	
19		Khushipora	8.00	14.00	8.00	...	...	...	
20		Qamerwari	20.00	30.00	15.00	...	...	...	
21		Arapora	18.00	27.00	15.00	...	...	...	
22		Chavnibadam	20.00	30.00	16.00	...	...	...	

23	<b>South</b>	Rambir Garh	10.00	20.00	8.00	...	...	...
24		Panzinara	...	...	...	10.00	15.00	5.00
25		Tashwan	20.00	30.00	20.00	...	...	...
26		Habbakadal	20.00	30.00	20.00	...	...	...
27		Hyderpora	20.00	30.00	15.00	...	...	...
28		Nadir Gund	16.00	25.00	8.00	...	...	...
29		Laloo Sheeshgaribagh	12.00	18.00	8.00	...	...	...
30		Bagat Burzulla	20.00	30.00	15.00	...	...	...
31		Rawalpora	20.00	28.00	12.00	...	...	...
32		Natipora	15.00	20.00	8.00	12.00	18.00	5.00
33		Bagi Mehtab	...	...	...	12.00	20.00	5.00
34		Nowgam	...	...	...	12.00	15.00	5.00
35		Lasjan	...	...	...	9.00	13.00	3.00
36		Soitang	...	...	...	9.00	12.00	3.00
37		Kursoo Padshahi Bagh	15.00	30.00	10.00	10.00	20.00	5.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
38	<b>South</b>	Aram Wari	20.00	30.00	10.00	...	...	...	
39		Gundi Chandal	5.00	...	3.00	3.00	...	1.50	
40	<b>North</b>	Zoonimar	20.00	25.00	15.00	...	...	...	
41		Anchar	6.00	8.00	5.00	...	...	...	
42		Nawakadal	19.00	24.00	12.00	...	...	...	
43		Sangam	4.00	5.00	3.00	...	...	...	
44		Sadaporaachan	6.00	12.00	6.00	...	...	...	
45		Dadmerbagh	4.00	...	4.00	...	...	...	
46		Baghlalpandit	4.00	...	4.00	...	...	...	
47		Gagerzoo	5.00	...	5.00	...	...	...	
48		Baghwanpora	10.00	18.00	6.00	...	...	...	
49		Rathipora	14.00	17.00	6.00	...	...	...	
50		Naikpora	8.00	...	5.00	...	...	...	
51		Noorbagh	9.00	11.00	7.00	...	...	...	

52	<b>North</b>	Chandhar	7.00	9.00	5.00	...	...	...
53		Iddgah	9.00	10.00	8.00	...	...	...
54		Palpora	4.00	7.00	3.00	...	...	...
55		Guripora	3.00	4.00	3.00	...	...	...
56		Shunglipora	5.00	6.00	3.00	...	...	...
57		Krishbal	3.00	5.00	3.00	...	...	...
58		Bakshipora	3.00	...	2.00	...	...	...
59		Badwuder	4.00	3.00	2.00	...	...	...
60		Takenwanpora	2.00	...	2.00	...	...	...
61		Nandpora	5.00	...	...	...	...	...
62		Abikarpora	7.00	...	...	...	...	...
63		Rainawari	13.00	35.00	10.00	...	...	...
64		Gowmarg	4.00	10.00	3.00	...	...	...
65		Sadrabal	22.00	30.00	12.00	...	...	...
66		Baghtishooru	16.00	20.00	8.00	...	...	...
67		Habakkushki	16.00	20.00	8.00	...	...	...

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
68	<b>North</b>	Batpora	12.00	16.00	6.00	...	...	...	
69		Shalimar	25.00	45.00	12.00	...	...	...	
70		Chandpora	15.00	20.00	12.00	...	...	...	
71		Pazwalpora	16.00	30.00	12.00	...	...	...	
72		Baghichandpora	15.00	20.00	12.00	...	...	...	
73		Guptganga	32.00	50.00	10.00	...	...	...	
74		Banigam	32.00	50.00	8.00	...	...	...	
75		Nishatbagh	25.00	40.00	7.00	...	...	...	
76		Cheshmashahi	...	...	...	...	...	...	
77		Darbagh	...	...	...	...	...	...	
78		Theed	18.00	25.00	6.00	...	...	...	
79		Lam	20.00	30.00	6.00	...	...	...	
80		Nowpora	20.00	40.00	6.00	...	...	...	
81		Baghhussain	20.00	50.00	5.00	...	...	...	

82	Brane	40.00	45.00	10.00	...	...	...
83	Khonmoh	...	...	...	5.00	8.00	3.00
84	Balhama	6.00	10.00	4.00	...	...	...
85	Zawoora	6.00	10.00	5.00	...	...	...
86	Ichnambal	8.00	10.00	5.00	...	...	...
87	Zewan	8.00	12.00	5.00	...	...	...
88	Panthachowk	13.00	18.00	8.00	...	...	...
89	Sempora	12.00	18.00	7.00	...	...	...
90	Pandrethan	20.00	30.00	6.00	...	...	...
91	Shivpora	25.00	45.00	10.00	...	...	...
92	Batwara	25.00	35.00	7.00	...	...	...
93	Badambagh	...	...	...	...	...	...
94	Sonwar	30.00	55.00	20.00	...	...	...
95	Bonamsar	40.00	80.00	20.00	...	...	...
96	Kothibagh	70.00	100.00	...	...	...	...
97	Buchwara	40.00	100.00	40.00	...	...	...

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
98	<b>North</b>	Asthel	4.00	...	3.50	...	...	...	
99		Zetyar	...	...	25.00	...	...	...	
100		Gupkar	...	...	25.00	...	...	...	
101		Khanyar	25.00	40.00	20.00	...	...	...	
102		Maisuma	35.00	50.00	...	...	...	...	
103		Abinowpora	20.00	35.00	20.00	...	...	...	
104		Brarinambal	35.00	40.00	20.00	...	...	...	
105		Nowhatta	25.00	40.00	10.00	...	...	...	
106		Zainakadal	30.00	40.00	...	...	...	...	
107		S.R.Gunj	25.00	40.00	20.00	...	...	...	
108		Sangeen Darwaza	25.00	40.00	20.00	...	...	...	
109		Harwan	20.00	25.00	4.00	...	...	...	
110		Haripora	10.00	15.00	4.00	...	...	...	
111		Mulnar	...	...	...	2.00	3.00	1.00	

112	<b>North</b>	Dara	...	...	...	6.00	8.00	3.00
113		Fairgujri	...	...	...	0.50	1.00	0.50
114		Muftibagh	5.00	8.00	5.00	...	...	...
115		Danihama	5.00	8.00	4.00	...	...	...
116		Saidpora Bala	5.00	8.00	4.00	...	...	...
117		Murrinderbagh	8.00	10.00	5.00	...	...	...
118		Burzhama	8.00	10.00	4.00	...	...	...
119		Gasoo	8.00	10.00	4.00	...	...	...
120		Wanihama Payeen	8.00	10.00	4.00	...	...	...
121		Inderhama	8.00	10.00	4.00	...	...	...
122		Tailbal	10.00	15.00	6.00	...	...	...
123		Gund Tailbal	4.00	6.00	3.00	...	...	...
124		Chatterhama	6.00	8.00	4.00	...	...	...
125		Khimber	...	...	...	6.00	8.00	4.00
126		Ahal	...	...	...	6.00	8.00	4.00
127		Takiya Sangreshi	...	...	...	1.00	1.00	0.50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
128	<b>North</b>	Shanpora	10.00	12.00	8.00	...	...	...	
129		Buchpora	20.00	30.00	10.00	...	...	...	
130		Awantbawan	15.00	20.00	6.00	...	...	...	
131		Umheir	20.00	25.00	8.00	...	...	...	
132		Devipora	15.00	18.00	8.00	...	...	...	
133		Zakoora	15.00	18.00	7.00	...	...	...	
134		Rakhi Zakoora	8.00	15.00	6.00	...	...	...	
135		Gulabbagh	10.00	12.00	7.00	...	...	...	
136		Saidapora Humchi	7.00	8.00	5.00	...	...	...	

(Sd.).....  
 Duputy Commissioner,  
 Srinagar.